Darlehensvertrag

zwischen

[Vorname Name], [Strasse] [Hausnummer], [PLZ] [Ort]

nachfolgend Darlehnensgeber/in

und

[Vorname Name], [Strasse] [Hausnummer], [PLZ] [Ort]

nachfolgend Darlehensnehmer/in

1. **Summe des Darlehens:**

[Vorname Name] gewährt [Vorname Name] ein Darlehen in der Höhe von [Betrag] *(*in Worten: [Betrag in Worten ausgeschrieben]).

Mit beidseitiger Unterzeichnung des Darlehensvertrags am [Datum] und der Überweisung der Darlehenssumme auf das Konto [Kontonummer] der [Name der Bank] beginnt der Vertrag.

1. **Verwendungszweck des Darlehens:**

Das Darlehen wird von der Darlehensgeberin ausschliesslich für [Kaufobjekt] gewährt.

Im Falle einer zweckwidrigen Verwendung der Darlehenssumme haftet die Darlehensnehmerin für einen allfällig entstandenen Schaden.

1. **Darlehensdauer:**

Der vorliegende Darlehensvertrag kann von beiden Seiten frühestens [Frist in Jahren] nach Inkrafttreten und mit einer Frist von [Anzahl Monate] Monaten gekündet werden.  
Das Darlehen wird längstens bis am [Datum] gewährt. Ist das Darlehen bis dahin nicht zurückbezahlt, ist es nach diesem Datum durch die Darlehensnehmerin ohne weitere Aufforderung vollumfänglich zurückzuerstatten.

1. **Kündigungsklausel**

Im Falle wiederholter, verspäteter Zahlung, gem. Ziff. 5 dieses Vertrags, kann die Darlehensgeberin den Darlehensvertrag per sofort kündigen. Der gesamte ausstehende Darlehensbetrag sowie die ausstehenden Zinsen werden dann ohne Verzug umgehend zur vollständigen Rückzahlung fällig.

1. **Rückzahlung und Darlehenszins**

Die Darlehensnehmerin verpflichtet sich, das Darlehen in [Anzahl] Raten von [Betrag] bis zum [Datum] zurückzuzahlen. Die erste Rückzahlung hat am [Datum] zu erfolgen.

Darüber hinaus wird durch die Darlehensgeberin ein Zinssatz von [Zinssatz in Prozent] geltend gemacht. Der Zins ist jeweils *halbjährlich*, am [Datum] und am [Datum] zu entrichten, erstmals am [Datum].

Eine vorzeitige Rückzahlung ist jederzeit möglich.

1. **Sicherheiten**

Als Sicherheit übergibt die Darlehensnehmerin der Darlehensgeberin eine [Bezeichnung der Sicherheit]

*(bei Grundstückkauf z.B. ein Inhaberschuldbrief in der Höhe des Darlehens)*

1. **Gerichtsstand**

Als Gerichtsstand für Streitigkeiten aus vorliegendem Vertrag anerkennen die Parteien die ordentlichen Gerichte am Sitz des Wohnsitzes des/der Darlehensgebers/in.

1. **Schlussbestimmungen**
   1. Dieser Vertrag wird im Doppel erstellt. Änderungen sind nur schriftlich gültig.
   2. Für diesen Darlehensvertrag gelten die Bestimmungen des Schweizerischen Obligationenrechts (OR Art. 312 ff.).

[Ort], 29. Januar 2023

…………………………… ……………………………

Darlehensgeber/in Darlehensnehmer/in

Ich bestätige hiermit, den Darlehensbetrag erhalten zu haben

Ort, Datum Darlehensnehmer/in

…………………………… ……………………………