|  |
| --- |
| 1. Vertragsparteien
 |

Hauptmieter/in:

(nachfolgend Vermieter/in genannt)

Untermieter/in:

(nachfolgend Mieter/in genannt)

|  |
| --- |
| 1. Mietobjekt
 |

|  |  |
| --- | --- |
| Objekt |       |
|  |  |
| Zur Mitnutzung | [ ]  Wohnzimmer |
|  | [ ]  Küche |
|  | [ ]  Waschküche inkl. Trocknungsraum |
|  | [ ]  Gartensitzplatz |
|  | [ ]  Gäste-Toilette |
|  | [ ]  Kellerabteil  |
|  |  |
| Gemietete Räume | [ ]  1 separates Zimmer,       m2 (gemäss Planbeilage) |
|  | [ ]  Garagenplatz Nr.       |
|  | [ ]        |
|  |  |
| Möbliert | [ ]  Ja / [ ]  nein  |
|  | Inventarliste Möbel: |
|  | [ ]  Bett 140 x 200 |
|  | [ ]  Schrank 200 x 100 |
|  | [ ]  Pult 100 x 90 |
|  | [ ]        |
|  | [ ]        |
|  | [ ]        |
|  |  |
| Schlüssel | 1 x Wohnungsschlüssel Marke       Nr.       |
|  | 1 x Briefkastenschlüssel Marke       Nr.       |
|  | 1 x Zimmerschlüssel Marke       Nr.       |
|  | 1 x Kellerschlüssel Marke       Nr.       |

|  |
| --- |
| 1. Mietdauer
 |

Mietbeginn:       bis       [ ]  unbestimmte Mietdauer

Kündigungsfrist: 3 Monate

|  |
| --- |
| 1. Mietzins
 |

Monatlicher Netto-Mietzins: CHF      .—

Nebenkostenanteil pro Monat: CHF      .--

Garage / Einstellplatz: CHF      .—

**Total: CHF** **.—**

Kaution: Es wird eine Kaution in Höhe von CHF       geleistet.

Die Kaution ist spätestens bis Mietantritt zu leisten.

Der Mietzins wird monatlich zum Voraus auf den 1. eines jeden Monats fällig und ist zu überweisen an:

Bankverbindung:

|  |
| --- |
| 1. Weitere Vereinbarungen
 |

Die Hausordnung ist integraler Bestandteil dieses Vertrags.

Im Übrigen gelten für diesen Untermietvertrag die Bestimmungen des Hauptmietvertrags zwischen Hauptmieter/in und Vermieter/in. Der/die Untermieter/in erklärt, den Inhalt dieses Hauptmietvertrags zu kennen.

|  |
| --- |
| 1. Beilagen
 |

Folgende Beilagen sind integrierter Bestandteil des Untermietvertrags.

* Hausordnung
* Hauptvertrag
*

|  |
| --- |
| 1. Unterschriften
 |

.................................................................. ...............................................................

Ort, Datum Hauptmieter/in

.................................................................. ...............................................................

Ort, Datum Untermieter/in